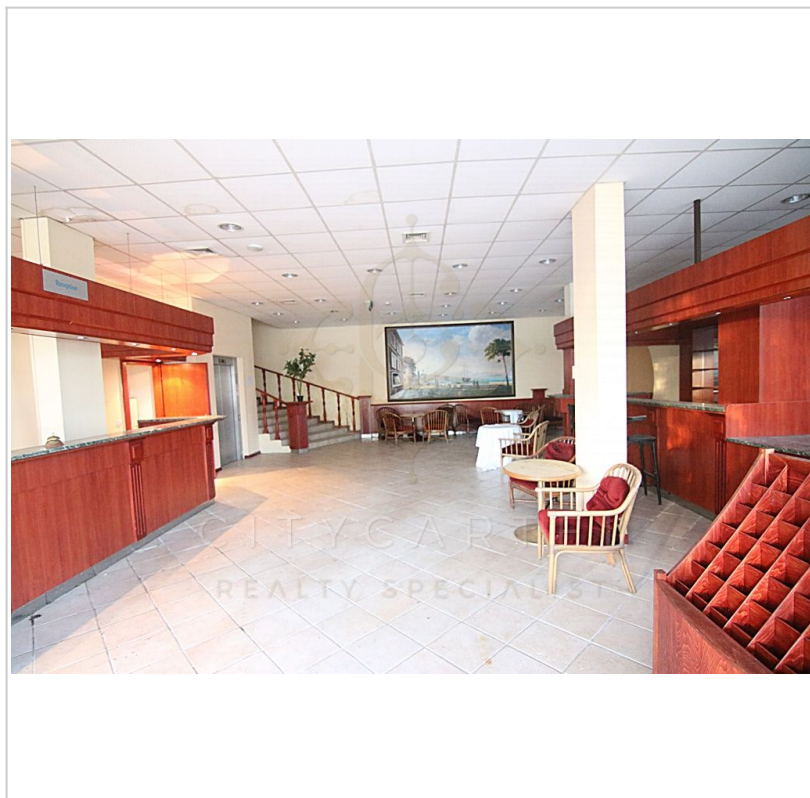


# Eladó Szálloda, panzió, 2 421 m<sup>2</sup>, III. kerület

**1 920 000 000 Ft** ( ~4 669 147 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10816750
<b>Szobák:</b>	50
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Építés éve:</b>	1960
<b>Felújítás éve:</b>	2006
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

## III. kerületben, Rómaifürdőn 50 szobás úszómedencés hotel eladó

III. kerületben Rómaifürdőn, közel a Duna-parthoz, 2.421 nm-es, 50 szobás, felújítandó, bútorozott hotel eladó.

Alagsor, földszint + 3 emelet elrendezésű, bővíteni lehet még 1 szinttel. A szinteket lift és 2 lépcső köti össze.

A földszinten hatalmas fogadótér, konyha, étterem terasszal, úszómedence, jacuzzi található.

Az 1. emeleten (440 nm) 16 szoba, a 2. emeleten (464 nm) 17 szoba, a 3. emeleten (430 nm) 17 szoba található. A szobák zuhanyzós fürdőszobával rendelkeznek.

A hotel vendégei a telken belül parkolhatnak.

Ára: nettó 6.000.000 EUR

dr Vincellér Valéria: 0630-815-1999

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Valéria**  
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi  
szakjogász

+36 30 815-1999  
dr.vinceller@citycartel.hu