

# Eladó Építési telek, 3 396 m<sup>2</sup> telek, Dunaföldvár

**4 490 000 Ft** ( ~11 385 € )



**Adatlap sorszáma:** #10822075

**Építés éve:** 0

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Vizler József**

Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529

vizler.jozsef@citycartel.hu

**Dunai panorámás telek eladó Dunaföldváron!**

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

Természet közeli környezetben, a Dunától mindössze 50-60 méternyire elterülő, panorámás, zártkerti telket kínálunk eladásra a csendes városkában. A rendkívül kedvező elhelyezkedésű terület a település központjából mindössze 6-8 perc alatt megközelíthető, így kiváló lehetőséget kínál nyaraló, hétvégi ház, de akár családi ház építésére is. A 3.396 nm-es, szántó besorolású telek két - egymástól független - földútról is megközelíthető, így a terület megosztására is lehetőséget kínál. Nyaraló, illetve családi ház építése esetén a terület nyugati - enyhén emelkedő - részére panorámás épület építhető, a keleti - majdnem teljesen sík - telekrész Duna-part közeli ház felépítésére alkalmas. Az eladásra kínált területre a közműveket nem vezették be ugyan, de az elektromos áram vezeték a telek előtt fut. A vízellátás biztosítása saját kút fúrásával, saját vízellátó rendszer kiépítésével lehetséges.

Irányár: 4,49 M.Ft.