

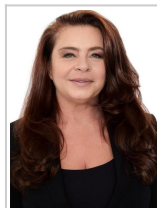
# Eladó Gazdasági épület, 15 000 m<sup>2</sup> telek, Pély

**550 000 000 Ft** ( ~1 337 776 € )



|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10822597                  |
| <b>Szobák:</b>           | 1                          |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                      |
| <b>Belső állapot:</b>    | Jó                         |
| <b>Külső állapot:</b>    | Jó                         |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                          |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort                |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| <b>Víz:</b>              | Van                        |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz              |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve     |
| <b>Telefon:</b>          | Van                        |
| <b>Internet:</b>         | Szélessávú (>10Mbps)       |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban                   |
| <b>Akadálym.:</b>        | Nem akadálymentesített     |

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Papp Gabriella**

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511  
papp.gabi@citycartel.hu

Heves megyében ELADÓ egy kiváló állapotban lévő több mint húsz éve működő vágóhíd és húsfeldolgozó üzem.

A létesítmény jelenleg is üzemel, önköltségét, bérköltségét rezsit kitermeli jelenleg is.

Amennyiben vágóhídként üzemel, úgy napi 70 darab marha vagy disznó vágására vagy és feldolgozására alkalmas.

Kapacitásában, jelenleg napi 40 mázsa töltelékárú (kolbász, szalonna) előállítására folyik.

Jelenleg 15 emberrel üzemel, de bővíthető a létszám, 50 emberig. A létesítményhez tartozik füstölő ház, 7 rekesszel, ahol tradicionális fa füstöléssel 3 nap alatt polckész az árú.

Illetve a létesítményhez, hűtőház rész, szókamrák, részfeldolgozó kamrák, olajsütő rész is tartozik, csomagoló rész, árukiadó, ládamosó, is része a teljes csomagnak. Egy jól felszerelt sok éve működésre kioptimalizált, kompakt, profi