

Kiadó Téglalakás, 186 m², VI. kerület

5 000 € (~2 001 450 Ft)



Kiadó luxuslakás az Andrássy úton!

**CITYCARTEL
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

bemutatja:

Egyedülálló lehetőség egy teljeskörűen felújított, különleges atmoszférájú, **nagypolgári rezidencia bérlésére**, Budapest egyik legpatinásabb részén – az Andrássy út elején, a Bazilikára néző panorámával.

Az ingatlan néhány éve **belsőépítész tervei alapján újult meg**, megőrizve az arisztokratikus jegyeket, miközben minden műszaki és esztétikai elem a legmagasabb színvonalat képviseli. A lakás folyamatosan, magas áron bérbe adható – így **kiváló befektetés is lehet**.

Főbb jellemzők:

186 m²-es alapterület, 3,45 m belmagasság

Nagy nappali (42 m²), tágas hall (tolóajtóval leválasztható dolgozósarokkal)

Modern konyha teljes gépesítéssel (német márkák: beépített hűtő, mélyhűtő, sütő, mikró, indukciós főzőlap, mosogatógép, szagelszívó)

Adatlap sorszáma:	#10822985
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Városra néző
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu