

Eladó Telephely, 4 210 m² telek, XI. kerület

6 950 000 € (~2 741 010 602 Ft)



Adatlap sorszáma:	#10823829
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna az utcában

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Valéria

Ügyvezető, Ingatlanforgalmi szakjogász

+36 30 815-1999

dr.vinceller@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

XI. KERÜLETI FEJLESZTÉSI TERÜLET AZ M1/M7-NÉL

IRODAHÁZ, AUTÓSZALON, BEMUTATÓTEREM, HOTEL ÉPÍTÉSÉRE

TÖKÉLETES ADOTTSÁGOKKAL!

Budapest XI. kerületében (ÚJBUDA) az M1/M7 autópálya és a Budaörsi út mellett, összesen 4210 négyzetméter alapterületű telephely.

Budapesten kiemelt kereskedelmi környezetben – Kelenföldi pályaudvartól és az Etele Plázától pár percre, több hiper- és szupermarket, valamint logisztikai telepek közelében egy igazi különlegesség!

Az M1-M7 bevezető rendkívül nagy, agglomerációból érkező forgalmat vezet át, felértékelve az ingatlan esetleges kereskedelmi és logisztikai szerepét.

Az ingatlan tömegközlekedési eszközökkel remekül megközelíthető. A telek szomszédságában zömében nagy - és kiskereskedelmi létesítmények, cégközpontok, bemutatótermek és kereskedelmi szalonok, telephelyek