

Eladó Téglalakás, 140 m², II. kerület

198 500 000 Ft (~496 064 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824734 |
| Szobák: | 3 + 1 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Jó |
| Külső állapot: | Jó |
| Fűtés: | Gázkazán |
| Építés éve: | 1930 |
| Kilátás: | Panorámás |
| Tájolás: | Délkelet |
| Komfort: | Dupla komfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Beállón |

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutítja:

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing
director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu

A II. kerület közkedvelt részén, Pasaréten, 1930-as években épült, 3 szintes villaépület legfelső emeletén elhelyezkedő **140 nm-es, nappali + 3 hálószobás**, duplakomfortos, két erkélyes, Budai-hegyekre **panorámás** lakás keresi leendő tulajdonosát!

Az ingatlan egyedüli lakásként a teljes második szinten helyezkedik el, adottságainak köszönhetően pedig rendkívül világos.

A lépcsőházból a 14,88 nm-es előszobába érkezünk.

Innen nyílik a tágas, napfényes, 22 nm-es erkélykapcsolatos, nappali (melyet egy 7 nm-es, kamrás konyha és egy 15 nm-es ebédlő egészít ki), a 3 kényelmes méretű hálószoba (19, 16, és 18 nm-es, utóbbi 12 nm-es erkélykapcsolattal és saját fürdőszobával), a gardrób, fürdőszoba és külön mellékhelyiség.

A konyha gépesített, mosogatógéppel, hűtőszekrényvel és mikrohullámú sütővel felszerelve.