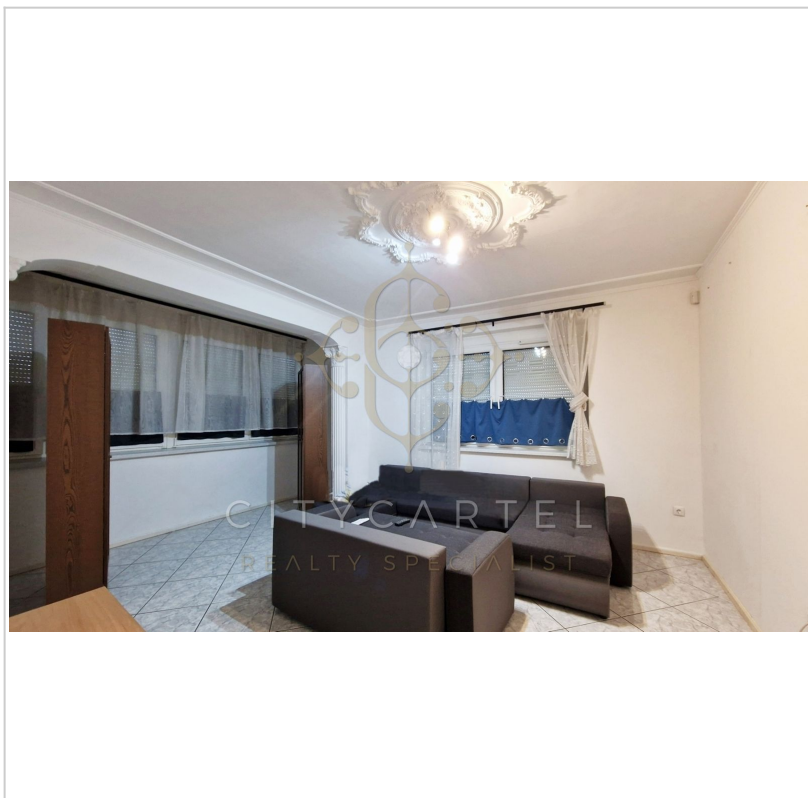


Eladó Családi ház, 81 m², 268 m² telek, XVIII. kerület

97 000 000 Ft (~241 024 €)



| | |
|--------------------------|------------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10825072 |
| Szobák: | 3 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Átlagos |
| Külső állapot: | Átlagos |
| Fűtés: | Gázkazán |
| Építés éve: | 1960 |
| Felújítás éve: | 2425 |
| Kilátás: | Vegyes |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz: | Van |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Műholdas |
| Parkolás: | Telken belüli fedett beállón |

Családi ház alsó szintje külön autószerelő műhellyel!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY
bemutatója:

A XVIII. kerületben, Üllői úthoz közeli mellékutcában, ügyvédi megosztással rendelkező 268 nm-es telekrészen, 81 nm-es, 3 szobás, részben alápincézett, riasztóval, klímával felszerelt padlófűtéses alsó szint és egy 84 nm-es jó állapotban lévő autószerelő műhely egyben eladó.

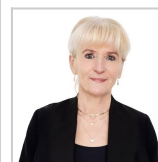
A földszinti lakás kis előkerttel rendelkezik, bejárata az utca felől. Bent hosszú közlekedő, amiből balra a nagy 22 nm-es nappali, mellette egy szoba, jobbra még egy szoba, zuhanyzós fürdő, külön WC, a konyhából pedig egy spejz is nyílik.

Bent a lakás akadálymentes, minden helyiség járólapos. Fűtése kazánról történik, mindenhol padlófűtés, radiátor, a nappaliban 5 KW-os hűtő-fűtő klíma.

A kazán és villanybojler a közel 13 nm-es pincében.

A nyílászárók műanyagok, alumínium redőnyvel felszerelve. Jelenleg a lakás részben felújítás alatt, egy válaszfal építése történt és a festés folyamatban. A

Az Ön kapcsolattartója:



Érmelléki Zsóka
Ingatlanszakértő - Realty Specialist
+36 30 815-2508
ermelleki@citycartel.hu