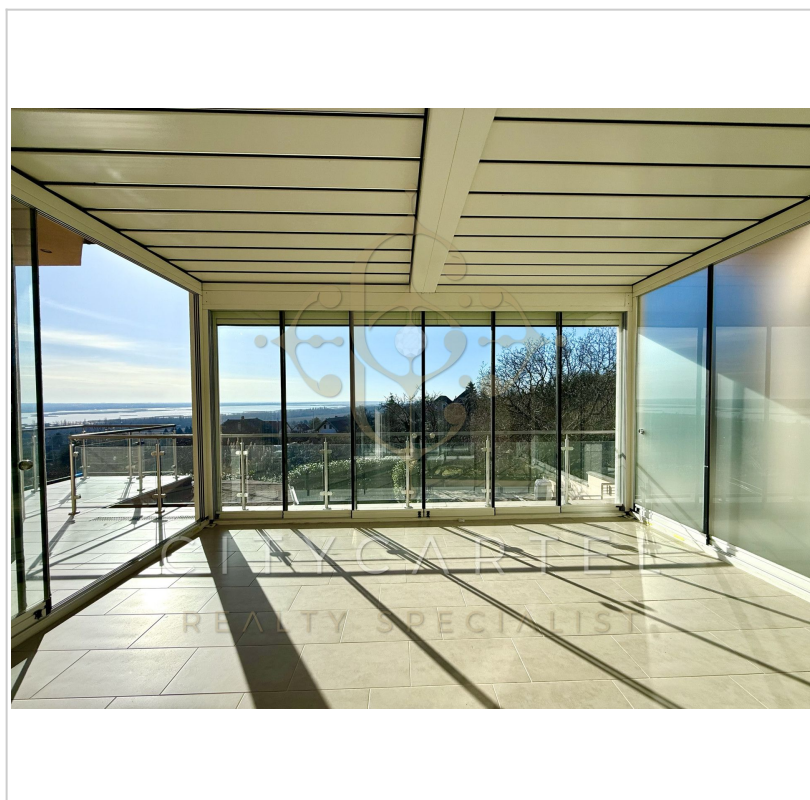


# Eladó Családi ház, 390 m<sup>2</sup>, 900 m<sup>2</sup> telek, Velence

**289 900 000 Ft** ( ~720 338 € )



**Örökpanorámás, fantasztikusan jó hangulatú, gyönyörű családi ház eladó Velencén!**

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

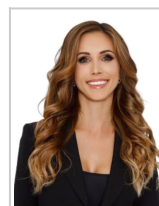
**Eladó egy páratlan luxusotthon Velencén, lélegzetelállító örökpanorámával a tóra!**

A a 2018-ban épült modern családi házat a tulajdonosok kivételes gondossággal alakították ki és tartották karban, így az ingatlan állapota **hibátlan**. Ide valóban csak költözni kell, elképzeltű minőségű és kilakítású egyedi beépített bútor gazdagítja a házat, letisztult és modern egyedi beltéri ajtókkal, ahol a konszolidált fal színek és tapéták, függönyök és beépített bútorok tökéletes harmóniában vannak egymással.

A ház hangulata egyszerre exkluzív és otthonos, a modern színvilág és a prémium anyaghasználat tökéletes egyensúlyt teremt. A **fenntarthatóság** kiemelt szerepet kapott: az energiahatékonyság révén rendkívül kedvező rezsiköltségekkel számolhat az új tulajdonos. A H tarifás külön mérőórának köszönhetően a hőszivattyús rendszer költséghatékonyan működik.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10825081
<b>Szobák:</b>	7
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2018
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Dr. László Tímea**

INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,  
INGATLANSAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2504  
dr.laszlotimea@citycartel.hu