

# Eladó Téglalakás, 52 m<sup>2</sup>, Eger

**49 000 000 Ft** ( ~119 161 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#14405090
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2022
<b>Kilátás:</b>	Parkra néző
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős

## Egészségház utcában 2 szobás felújított lakás eladó. 20/9751413

- Eger belvárosában, a strand mellett,
  - magasszintű 2 szobás, felújított, elegáns lakás eladó
  - csendes és forgalommentes övezetben
  - 2022-ben az egész lakás teljes felújítást kapott
  - a villany, víz-gáz hálózatot kicserélték
  - a helyiségek is áthelyezésre kerültek
  - nagy fürdő készült- kádás fürdőszoba- törölköző szárítóval
  - a mosdó külön helyiségben
  - a fűtés cirko lett Immergas kazánal került megoldásra
  - a lakás 2 oldalról megvilágított K-NY i fekvésű, parka néző ablakkal
  - a parkolás a ház előtt, vagy közelében megoldható éves 8000 Ft / éves fizetése ellenében
  - van lehetőség második kocsni parkolására is..
  - mivel a ház kívülről nincs szigetelve, a belső szigetelést megoldották
  - a nyílászárók műanyagok
  - a lakásban még egy gardrób is található
  - a lakáshoz tartozik saját zárható 6 nm-es tároló is
- bővebb info: 20/975-14-13

### Az Ön kapcsolattartója:



**Pócs Adrien**  
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413  
p.adrien@citycartel.hu