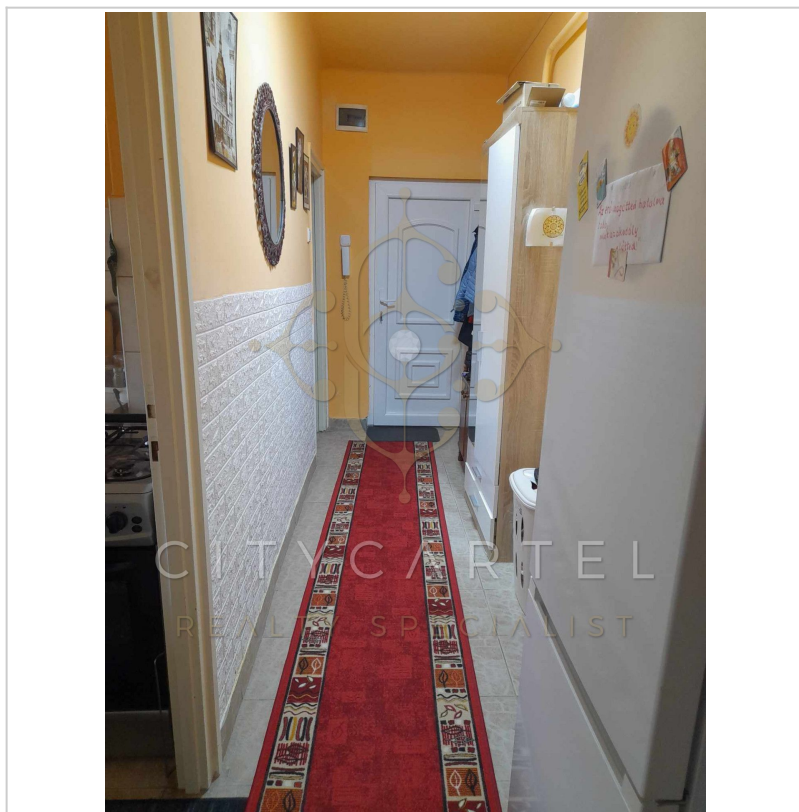


# Eladó Téglalakás, 48 m<sup>2</sup>, Pápa

**27 000 000 Ft** ( ~65 673 € )

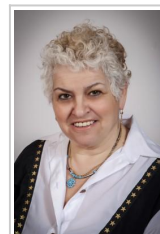


|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #14405147              |
| <b>Szobák:</b>           | 1 + 1                  |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújított             |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt            |
| <b>Fűtés:</b>            | Konvektor              |
| <b>Építés éve:</b>       | 1964                   |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2021                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Parkra néző            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Telefon:</b>          | Van                    |
| <b>Tv:</b>               | Kábeltévé              |
| <b>Internet:</b>         | ADSL / ADSL2           |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban               |

## Pápaán Vajda lakóparkban földszinti téglalakás 48 nm-es lakás eladó

- Pápa közkedvelt részén a Vajda lakótelepen téglalakás földszinti 1,5 szobás földszinti lakás eladó
- a ház szigetelt, a lakás is kapott belső szigetelést is,
- a parkettát pedig szintén leszigetelték, és usb lapott tettek fölé valamint szőnyegpadlót a tetejére
- a 60as években épült a ház, és 2021-ben történt teljeskörű felújítás az ingatlanban
- a lépcsőházban a lakások száma : 6
- a parkolás a belső udvari részen ingyenesen védetten megoldható, parkolási engedéllyel
- a lakáshoz egy saját zárható nagy, garázsnyi tároló is tartozik
- a ház 2 szintes, földszint és emelet
- az ablakból egy kellemes parkra, kertre láthatunk, ahol orgona, rózsabokrok fák os vannak
- a fűtés konvektoros- az átlagfűtés havonta 6-8e Ft
- közös ktg. 16500 Ft havonta
- a busz közlekedés is jó, félóránként vannak járatok, a háztól kb. 50-60 m-re van a buszmegálló
- a belváros, piac, városközpont gyalogosan 15 perc alatt érhető el

### Az Ön kapcsolattartója:



**Pócs Adrien**  
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413  
p.adrien@citycartel.hu