

Eladó Téglalakás, 108 m², Eger

94 900 000 Ft (~240 955 €)



Maklári Hóstyán 1. emeleti kétlakásos ingatlan eladó. 94,9 M 20-0751413

- Maklári Hóstyán kedvelt, csendes utcájában, ingyen parkolós helyen
- 2 egymás melletti lakás egy tulajdonostól eladó, 2 külön helyrajzi számon
- 1988-ban épült a ház -3 szintes, rendezett és gondozott lépcsőház
- a ház felújítása teljeskörű, akár azonnal is költözhető
- hasznosításra, kiadásra is alkalmas - RBNB-re nem
- a két lakás teljesen különálló
- lehetőség van esetleg a külön eladásra is
- óriási lehetőség összeköltözni akár családoknak is együtt és mégis külön
- óriási segítség lehet kisbabát nevelő anyukának, így mindig segíthetnek a nagyszülők is
- de ugyanígy alkalmas befektetésre és kiadásra is a két ingatlan
- budapesti II. kerületi lakáscsere is szóba jöhet -40-50 nm
- az egyik lakásban kád, a másikban zuhanyzó van
- van egy nagy belső kertes udvar is, melyet bárki használhat
- a ház előtt lehetőség van az ingyenes parkolásra, esetleg garázs bérletre vagy vásárlásra is
- a belső kiképzés igényes, fa konyhaszekrény stb.
- az egyik lakásnak nagy erkélye van, a másiknak francia erkélye
- közös ktg. 17.210 Ft lakásonként

Adatlap sorszáma:	#14405271
Szobák:	4
Építési mód:	Csúsztatott zsalus vasbeton
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1988
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Internet:	ADSL / ADSL2
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Gépesített
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Pócs Adrien
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413
p.adrien@citycartel.hu