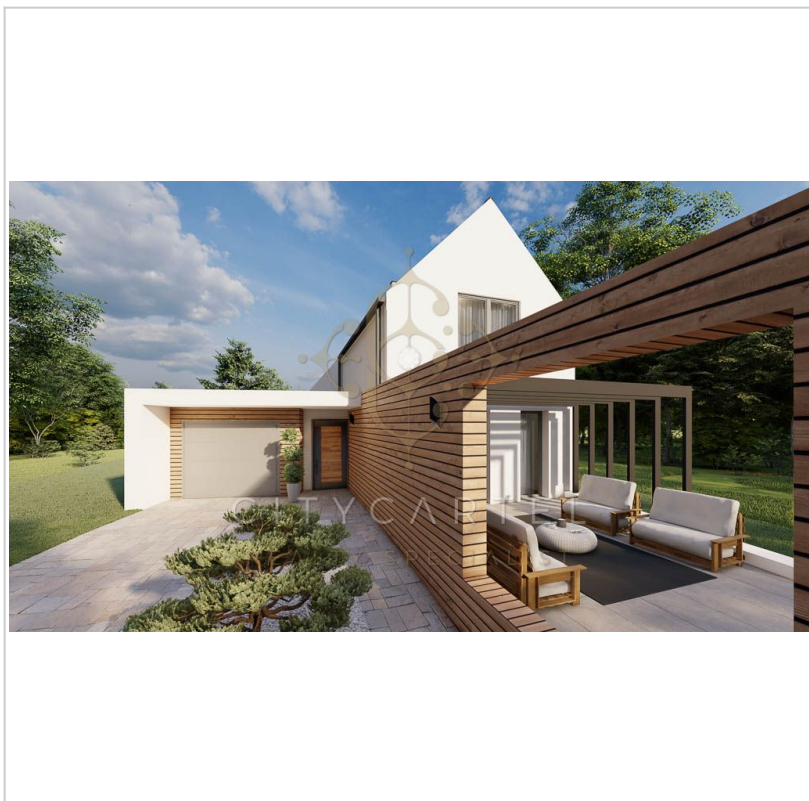


Eladó Családi ház, 169 m², 746 m² telek, Balatonakarattya

249 000 000 Ft (~631 355 €)



| | |
|--------------------------|------------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17111590 |
| Szobák: | 4 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Kiváló |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2023 |
| Kilátás: | Udvari |
| Tájolás: | Nyugat |
| Komfort: | Luxus |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Telken belüli fedett beállón |

Az Ön kapcsolattartója:



Takács Zsolt
Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2122
takacs.zsolt@citycartel.hu

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál 4 db villaépületet Balatonakarattya közkedvelt nyaralóövezetében, a Balatontól mindössze 5 perc sétatávolságra (légvonalban kb. 150 méterre).

A környék kimondottan csendes, semmilyen szórakozóhely nem található a közvetlen közelében, így az ingatlan még a nyári főszezonban is megőrzi békés, nyugodt jellegét. Egy rövid sétával többféle szórakozási lehetőség (étterem, bár... stb.) is elérhető.

3800 nm-es területen, egymástól kellő távolságra találjuk a 4 db villaépületet, melyből egy ikerépület (A és B jelölésű) és kettő különálló épület (C és D jelölésű).

Mindegyik ingatlan külön helyrajzi számon, nagy intim kertben helyezkedik el és autóbeálló is tartozik hozzá. Az igényes kialakítás szem előtt tartása mellett, a házak korszerű, 21. századi kivitelezési technológiák és a magas minőségű anyagok használatával épülnek. Maximálisan megfelelnek a jelen kor kiemelt elvárásainak, mint alacsony rezsiköltség, környezettudatosság és energiahatékonyság. Ennek megfelelően a villák hűtése/fűtése, valamint a