

Eladó Nyaraló, 77 m², 309 m² telek, Balatonmárfürdő

64 990 000 Ft (~164 786 €)



Új építésű nyaraló Balatonmárfürdőn, közel a Balatonhoz eladó!

Kizárólag nálunk!

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonmárfürdőn egy új építésű, könnyűszerkezetes, beton elemekkel elválasztott iker-nyaralót, saját, körbekerített telekrésszel. A nyaraló 77 m²-es összterülettel és 309 m²-es telekrésszel rendelkezik.

Felosztása a következő: egy előszoba, két hálószoba, egy fürdőszoba WC-vel, egy amerikai konyhás nappali, illetve egy fedett terasz kerül benne kialakításra.

Közműveket tekintve a gáz kivételével minden bekötésre kerül, tehát a víz, a villany és a csatorna. Fűtéséről elektromos panelek, valamint hűtő-fűtő klíma fog gondoskodni. Nyílászárók műanyag, három rétegűek kerülnek bele, kívülről 10 cm-es hőszigetelést kap az ingatlan.

A nyaralóhoz 1 db parkoló fog tartozni, ami az árban természetesen benne van.

Kiváló választás lehet azoknak, akik saját célra keresnek, de befektetés szempontjából is remek döntés. A legközelebbi szabadstrand 6-700 méter,

Adatlap sorszáma:	#17111611
Szobák:	3
Építési mód:	Könnyszerkezetes
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Klímás hűtés-fűtés
Építés éve:	2023
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Graszl Norbert
Ingatlanértékesítő

+36 70 866-8877
graszl.norbert@citycartel.hu