

Eladó Családi ház, 148 m², 472 m² telek, Fonyód

81 900 000 Ft (~207 857 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17111766 |
| Szobák: | 5 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Jó |
| Külső állapot: | Jó |
| Fűtés: | Gázkazán |
| Építés éve: | 0 |
| Komfort: | Dupla komfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Garázsban |
| Bútorozottság: | Részben bútorozott |

Az Ön kapcsolattartója:



Dancs Norbert
Ingatlanértékesítő

+36 20 415-6984
dancs.norbert@citycartel.hu

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Fonyód állandóan lakott részén egy háromszintes, téglából épült, cseréptetős, 268 m² összterületű két utcára nyíló családi házat, amihez 472 m²-es telek tartozik.

Az épületben három különbejáratú lakrész található, amihez társasház alapító okirat is készült, ennek köszönhetően külön-külön is megvásárolható.

II. lakás: 148m², három szoba + nappali, konyha - étkező, fürdőszoba, erkély, tároló, garázs, illetve egy különálló apartman is tartozik hozzá. 2020-ban teljes felújítás történt.

Közművek közül minden bekötésre került, tehát a víz, a villany, a csatorna és a gáz is. Fűtésről elsősorban gáz cirkó gondoskodik. A tetőtéri lakrészben konvektorok és klíma is van. A lakások külön mérőórákkal rendelkeznek.

Az ingatlan szerkezetileg, statikailag kiváló állapotban van, azonnal használható.

Állandó lakhatásra, nagyobb, illetve többgenerációs családoknak ajánlanám elsősorban, de aki befektetésnek szeretné, sem járna rosszul, hiszen a külön