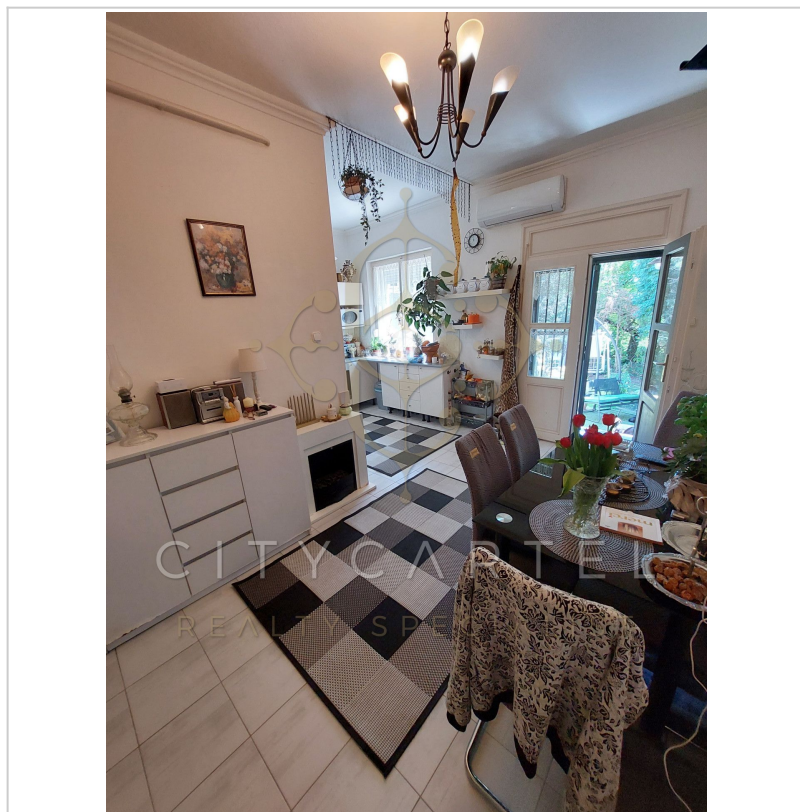


# Eladó Családi ház, 90 m<sup>2</sup>, 530 m<sup>2</sup> telek, Siófok

**69 900 000 Ft** ( ~177 402 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17112022              |
| <b>Szobák:</b>           | 4                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Átlagos                |
| <b>Külső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Fűtés:</b>            | Konvektor              |
| <b>Építés éve:</b>       | 1970                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Udvari                 |
| <b>Tájolás:</b>          | Északnyugat            |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Garázsban              |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Részben bútorozott     |

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok - Balatonkiliti városrészen egy családi házat.

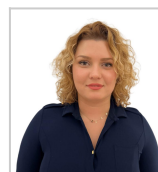
A 90 m<sup>2</sup>-es családi ház egy 530 m<sup>2</sup>-es, parkosított telken fekszik, a telek elülső részén örökzöld fák díszelnek, mögöttük helyezkedik el a ház.

A ház fekvésének köszönhetően a belső terek napfényesek, a helyiségek kialakítása a következő: a házba lépve egy nappali/étkező helyiségbe érkezünk, melyhez csatlakozik a konyha, innen nyílik a fürdőszoba-wc és egy hálószoba is. Balra található egy folyosó, ahol további 2 hálószoba és egy társalgó található. A társalgó eredetileg egy terasz volt, de teljesen zárttá alakították, így megnövelve a ház belső hasznos alapterületét.

Az udvaron helyet kapott egy lemezgarázs, mely jelenleg tárolóként funkcionál, de egy autó kényelmesen elfér benne.

A környék állandó lakosok által lakott, Kiliti legjobb része. Gyalogos távolságra helyezkedik el iskola, bolt, pékség, templom, cukrászda.

## Az Ön kapcsolattartója:



### Bohács Orsolya

Ingatlanértékesítő

+36 20 357-4788

bohacs.orsolya@citycartel.hu