

# Eladó Téglalakás, 77 m<sup>2</sup>, Balatonlelle

**114 900 000 Ft** ( ~278 938 € )



**Adatlap sorszáma:** #17112306

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Új építésű, azonnal költözhető

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Hőszivattyú

**Építés éve:** 224

**Kilátás:** Részpanoráma

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Udvarban

**Bútorozottság:** Bútorozott

## Az Ön kapcsolattartója:



### Gál Balázs

Irodavezető - Balatonlelle

+36 70 866-8876

gal.balazs@citycartel.hu

Panorámás, teljesen berendezett, prémium penthouse lakás!

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonlellén, vízparti utcában, új építésű, kis lélekszámú társasházban található, 2. emeleti, 77 m<sup>2</sup> alapterületű (fél terasszal), 1+2 szobás, dupla fürdőszobás, téglalakás építésű lakást.

Beosztását tekintve egy amerikai konyhás nappali + étkező egy légtérben, kettő hálószoba, kettő WC-s, zuhanyzós fürdőszoba és egy L alakú panorámás erkély került benne kialakításra.

Az erkély a nappaliból és a szobákból is közvetlenül megközelíthető. A vételár a teljes berendezést, valamint egy zárt udvarban található, félig fedett gékocsibeállót is tartalmazza.

Hűtést-fűtést hőszivattyú biztosítja. Árnyékolás elektromos redőnyökkel megoldott.

A Balaton karnyújtásnyira.