

# Eladó Téglalakás, 55 m<sup>2</sup>, 100 m<sup>2</sup> telek, Balatonlelle

**99 999 000 Ft** ( ~241 508 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112335
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Padlófűtés
<b>Építés éve:</b>	2025
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

## Az Ön kapcsolattartója:



**Gál Balázs**  
Irodavezető - Balatonlelle  
+36 70 866-8876  
gal.balazs@citycartel.hu

Balaton panorámás, kizárólagos kertkapcsolattal, dupla gépkocsibeállóval rendelkező, vízparti utcában található társasházi lakás.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonlellén, új építésű, 9 lakásos, kis lélekszámú társasházban található, földszinti, 55 m<sup>2</sup> lakóterületű, 1+1 szobás téglalakást.

Magas műszaki tartalom, padló fűtés, fan-coil hűtés, elektromos alumínium redőnyök, lift, gipszöngyeg, öntözőrendszer.

Egyedi fizetési ütemezés 40%-al leköthető, 60% használatbavételi engedélyt követően.

Várható átadás: 2025. III. negyedév.

További információkért írjon, vagy hívjon, a hét bármely napján az alábbi elérhetőségeim egyikén!

Irodáink: