

# Eladó Nyaraló, 50 m<sup>2</sup>, 270 m<sup>2</sup> telek, Zamárdi

**64 000 000 Ft** ( ~156 840 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112391
<b>Szobák:</b>	1 + 2
<b>Építési mód:</b>	Könnyűszerkezetes
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Gál Balázs**  
Irodavezető - Balatonlelle  
+36 70 866-8876  
gal.balazs@citycartel.hu

Kihagyhatatlan ajánlat a Balatontól mindössze pár lépés távolságra.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Zamárdiban, csendes, átmenőforgalomtól mentes utcában, szabadstrandtól 50 méterre, egy 270 m<sup>2</sup> nagyságú, ÖNÁLLÓ telken elhelyezkedő, 50 m<sup>2</sup> alapterületű, könnyűszerkezetes, felújítandó állapotban lévő nyaralót.

Az ingatlan a gáz kivételével minden közművel rendelkezik.

A jelen jogszabály értelmében a területre 20%-os beépíthetőség és 4,5 méteres építménymagasság vonatkozik.

Építse meg álmai nyaralóját a Balaton közvetlen közelében!

További információkért írjon, vagy hívjon, a hét bármely napján az alábbi elérhetőségeim egyikén!

Irodáink:

8600 Siófok, Fő tér 6. (Sió Pláza -1. szint)