

# Eladó Téglalakás, 76 m<sup>2</sup>, Eger

**39 200 000 Ft** ( ~101 242 € )



## Állomásnál 1. emeleti 3 szobás lakás eladó. 39,2 M

- Állomásnál, Sparral szemben 1. emeleti 3 szobás lakás eladó
- 9 lakásos, téglá társasházban, jó állapotú erkélyes, nappali+ 2 hálós lakás
- mosdó és fürdő külön, sarokkáddal
- nagy konyha -étkező jó állapotú konyhaszekrénnel
- kellemes, nagy éléskamra, mely a konyhából nyílik
- igényes fa ajtók
- mindhárom szoba külön nyílik
- a nagy erkélyes nappaliban légkondi is van
- parketta hibátlan állapotú
- jelenleg a fűtés villannyal van megoldva, de a gáz is visszakapcsolható
- közös ktg. : takarítás, közös villany, szemétdíj, felújítási alap = 9150 Ft
- közös képviselő egy saját házában lévő lakó
- az ingatlan azonnal költözhető
- bővebb info: 20/975-14-13

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#14405023
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Villanyfűtés
<b>Építés éve:</b>	1991
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen

### Az Ön kapcsolattartója:



**Pócs Adrien**  
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413  
p.adrien@citycartel.hu